



# Sierra

## Plus

Aldous Huxley No 5518, Col. Vallarta Universidad, C.P. 45110, Zapopan, Jal. México. Tel/Fax: 3342-2424

www.sierraplus.com.mx

**CASA EN VENTA**

**CALLE 66 S.L.**

**EXC**

### DOMICILIO

Calle exterior: Francisco González Bocanegra		
Calle exterior:	465	Int.
# interior		C.P.
Colonia: Blanco y Cuellar, Sector Libertad		
Entre: Industria y Federación		
Municipio: Guadalajara		Guia Roji 73-4B
Punto de Referencia: Barrio de San Juan Bosco		

### GENERALES

40 años	
Remodelada en su totalidad	hace dos años
Niveles 2	Uso de suelo
Frente 10	habitacional
Fondo 40	Casa habitada

### CARACTERISTICAS

Recámaras 4  
 La ppal. con vestidor y baño  
 Baños 3  
 Estudio en p.b.  
 Sala  
 Comedor  
 Cocina integral  
 con barra desayunadora  
 Recibidor  
 Terraza  
 Jardín Mts. Aprox. 100  
 Estar de T.V.  
 Cochera cubierta 2 autos

### SERVICIOS

Cuarto de servicio con baño  
 Cuarto de lavado  
 Patio de servicio  
 Calentador automático  
  
 Cisterna  
 Línea telefónica

### TERMINADOS

Ventanería: Aluminio, cristales emplomados y biselados  
 Carpintería: Terminados con laca fina  
 Pisos: Loseta de Mármol

### LEGALES

Libre de gravámen, juicio de intestado por concluir.

### ESTILO ARQUITECTONICO

Casa estilo: Contemporáneo



PRECIO: \$ 5'000,000.00    Visitas citas

ASESOR: \_\_\_\_\_ Tel: 3342-2424

CELULAR: \_\_\_\_\_

### CROQUIS DE UBICACION



Por Av. Hidalgo que se convierte en República hasta la calle 68, vuelta izquierda 3 cuadras, vuelta 1 cuadra y tomar calle 66, cuadra y media lado derecho.

### TABLA DE VALORES

	M2	PRECIO:
Terreno	410	\$ 5'000,000.00
Construcción	389	

### OBSERVACIONES

Es una casa que se remodeló en su totalidad, con acabados de lujo, pisos de mármol, cristal templado en baños, emplomados en ventanería, acabados de interiores en cantera, muro llorón a doble altura en recibidor, jardín muy agradable.



**Sierra**

Plus

Aldous Huxley No 5518, Col. Vallarta Universidad, C.P. 45110, Zapopan, Jal. México. Tel/Fax: 3342-2424

[www.sierraplus.com.mx](http://www.sierraplus.com.mx)

## Calle 66



Fachada



Ingreso



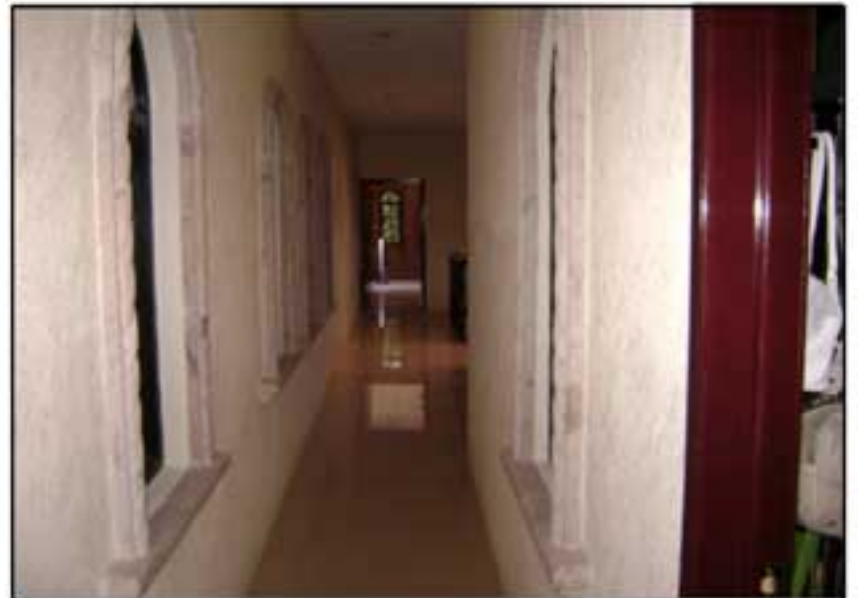
Sala



Cocina



Escaleras



Pasillo Distribuidor

## Calle 66



Recámara Principal



Recámara Principal



Recámara 2



Biblioteca



Baño Principal



Bar



**Sierra**

Plus

Aldous Huxley No 5518, Col. Vallarta Universidad, C.P. 45110, Zapopan, Jal. México. Tel/Fax: 3342-2424

[www.sierraplus.com.mx](http://www.sierraplus.com.mx)

## Calle 66



Ingreso a estudio



Terraza



Vista desde Jardín



Baño



Área de lavado



Porton Ingreso