



Sierra

Aldous Huxley No 5518, Col. Vallarta Universidad, C.P. 45110, Zapopan, Jal. México. Tel/Fax: 3342-2424

Plus

www.sierraplus.com.mx

CASA EN VENTA

LOMA REAL

EXC

DOMICILIO

Calle	CEJA DE LA BARRANCA		
Número Exterior	500	Interior	33
Fraccionamiento	LOMA REAL		
Entre	AV NACIONES UNIDAS Y STEVENSON		
Municipio, Edo.	ZAPOPAN JAL	Guía Roji	70 B 1
Punto de Referencia			

GENERALES

Casa Nueva
2 Nivel
15 Frente
30 Fondo

CARACTERISTICAS

3 Recamaras
4 Baños
Estar de tv
Cocina integral
Estudio
Sala a doble altura
Comedor
Terraza amplia
3 cocheras
Hidroneumatico
Cisterna

TERMINADOS

Ventaneria de aluminio blanco
Pisos de marmol laminado

LEGALES

No cuenta con gravamen

ESTILO ARQUITECTONICO

Contemporaneo

CLAVE www.sierraplus.com.mx y AMPI



PRECIO:

\$5,500,000

Visitas llaves

Asesor:

Tel: 3-42-24-2

Cel:

CROQUIS DE UBICACIÓN



Vas por naciones unidas rumbo Lomas del Valle pasando el parque das vuelta a la derecha en Ceja de la Barranca y hasta el fondo de lado izquierdo esta el coto Loma Real uno y la casa esta al fondo

TABLA DE VALORES

	M2	COSTO UNITARIO	Valor
Terreno	416.09	\$6,000	\$2,496,540
Construcción	400	\$7,500	\$3,000,000
			<u>\$5,500,000</u>

OBSERVACIONES

Muy buena casa, la entregan con, baños y terraza terminados, es un coto de 35 casas, tiene muy bonita vista, y el terreno sobre el que se contruyo es plano, la terraza si esta a desnivel, tiene un estudio de mecanica del suelo que solicito al empezar a construir la casa el terreno originalmente era de 816.09 mt y lo subdividio.

Loma Real



Fachada



Entrada



Sala Comedor



Recámara



Closet



Closet