



# Sierra

## Plus

Aldous Huxley No 5518, Col. Vallarta Universidad, C.P. 45110, Zapopan, Jal. México. Tel/Fax: 3342-2424

www.sierraplus.com.mx

CASA EN VENTA

LOS OLIVOS D-12

### DOMICILIO

Calle exterior:	Av. General Ramón Corona		
Calle interior:	Av Principal	Exterior	2748
D-12 interior		C.P.	
Colonia:	Olivos Residencial		
Entre:	Carretera Base Aerea		
Municipio:	Zapopan, Jalisco	Guia Roji	58 F1
Punto de Referencia:	Tec de Monterrey.		

### GENERALES

Años de Edad Nueva  
Niveles 2  
Frente 11.5  
Fondo 30

En condominio  
Mant. \$1,250 #  
Uso de suelo: Habitacional

Casa Nueva

### CARACTERISTICAS

3 1/2 baños  
3 Recamaras  
la principal c/vestidor  
baño.  
2 con closet y baño.  
Cuarto de Tv con closet  
de blancos.  
Escalera doble altura  
con cristal templado  
Family Room  
cocina integral con isla

### SERVICIOS

Cuarto de servicio  
c/baño  
Cuarto de lavado  
Patio  
Hidroneumático  
Calentador de paso  
Terraza amplia  
Jardin: 70 m2  
Cisterna  
Bodega en cocherra  
4 autos

### TERMINADOS

Ventanería Aluminio  
Carpintería: banak  
Puertas: ocume  
Pisos: 60 x 60 Porcelanato

Lavabos: Marmol  
Cocina Granito  
Azulejos Españoles  
Bomba sumergible.  
Instalacion mini split.

### LEGALES

Libre de Gravamen

### ESTILO ARQUITECTONICO

Casa estilo: Moderno

### TABLA DE VALORES

	M2	PRECIO:
Terreno	316.22	4'650,000.00
Construcción	296	

### OBSERVACIONES

La casa se termina en dos meses. Cuentan con muy buenos terminados.  
Hermosa residencia en Condominio Privado, vigilancia las 24 Hrs, 2 entradas, ubicada en avenida principal, moderna, sala comedor corrido, jardín con terraza amplio, la recámara principal tiene vestidor grande, con casa Club, alberca, salon de eventos, areas infantiles, restaurant.

www.sierraplus.com.mx



PRECIO: 4 650,000.00

Visitas ABIERTO.

Asesor:

Tel: 3342-2424

Cel:

### CROQUIS DE UBICACIÓN



### COMO LLEGAR:

Por avenida Santa Margarita, cruzan Avenida Aviación y hasta llegar al Tec de Monterrey pasan el semaforo y se encuentra a mano derecha.



**Sierra**

Plus

Aldous Huxley No 5518, Col.Vallarta Universidad, C.P. 45110, Zapopan, Jal. México. Tel/Fax: 3342-2424

[www.sierraplus.com.mx](http://www.sierraplus.com.mx)

## Los Olivos



Fachada



Sala comedor