



# Sierra

Aldous Huxley No 5518, Col. Vallarta Universidad, C.P. 45110, Zapopan, Jal. México. Tel/Fax: 3342-2424

Plus

www.sierraplus.com.mx

CASA EN VENTA

OLIVOS G-2

EXC

### DOMICILIO

Calle exterior: Av. Ramón Corona	
Calle interior: Gran Vía	# Ext. 2748
# interior G-2	C.P.
Colonia: Los Olivos	
Entre: Av. Aviación	
Municipio: Zapopan	Guia Roji 42 5-E
Punto de Referencia: Junto al TEC de Monterrey	

### GENERALES

Nueva  
2 Niveles  
12 Frente  
25 Fondo

En condominio  
Mant. : \$1,100.00  
Casa desocupada  
Habitacional

### CARACTERISTICAS

3 Recamaras  
la principal c/vestidor  
baño y jacuzzi  
3.5 Baños  
Sala con vista al Jardín  
Recibidor  
Comedor  
Cocina integral  
Vestibulo con fuente  
Estar de T.V.  
Estudio  
2 Cocheras con opción a 3

### SERVICIOS

Cuarto de servicio  
c/baño  
Cuarto de lavado  
Cisterna  
Hidroneumático  
Calentador de paso  
Cisterna  
Balcón  
Jardín 60 Mts. Aprox.

### TERMINADOS

Ventanería: Aluminio Natural  
Carpintería: Color Banack  
Puertas: Tambor  
Pisos: Porcelanato 60X 60

### LEGALES

Sin gravamen

### ESTILO ARQUITECTONICO

Casa estilo: Moderno Contemporaneo

www.sierraplus.com.mx



### PRECIO:

\$ 3'850,000.00

Visitas Llaves

### Asesor:

Tel: 3342-2424

Cel:

### CROQUIS DE UBICACIÓN



### COMO LLEGAR:

Del cruce de Av. Aviación y Av. Ramón Corona ir rumbo a la izquierda, pasando el TEC de Monterrey se encuentra el Fraccionamiento Los Olivos, al ingresar seguir recto por la Avenida principal Gran Vía Olivos hasta donde termina la Avenida, retornar y al pasar la primera cuadra la primera casa de mano derecha con el número G-2 esta la casa

### TABLA DE VALORES

Terreno	302
Construcción	285

M2

### PRECIO:

\$ 3'850,000.00

### OBSERVACIONES

Casa en Coto Privado, Casa Club con Alberca, Gym, Restaurante, Salon de Eventos, cancha de Paddle, y Areas Verdes. Tiene garantia del constructor por un año

## Los Olivos



Fachada



Vestibulo



Sala



Comedor



Cocina



Estar de T.v.

## Los Olivos



Recámara Principal con balcon



Recámara 2



Closet, Vestidor y baño



Baño Principal



Closet de blancos



Vista a Balcon

## Los Olivos



Tina de Hidromasaje



Fuente



Escalera de servicio



Cuarto de lavado



Servidumbre lateral