



# Sierra

## Plus

Aldous Huxley No 5518, Col. Vallarta Universidad, C.P. 45110, Zapopan, Jal. México. Tel/Fax: 3342-2424

www.sierraplus.com.mx

CASA EN VENTA

PROVIDENCIA (PHILADELPHIA)

EXC

### DOMICILIO

Calle:	Philadelphia	
Num.Ext.	1121	Interior:
Colonia:	Providencia	
Entre:	Lopez Mateos y Buenos Aires	
Municipio:	GDL, JAL.	Guia Roji:
Punto de Referencia:	Adelante del SAT	

### GENERALES

35	Años de Edad:	Uso de suelo: Habitacional
2	Niveles	Casa habitada
17	Frente	
51	Fondo	

### CARACTERISTICAS

- 4 Recámaras
- La principal con vestidor y baño
- 3.5 (uno con tina)
- Sala con Chimenea
- Recibidor
- Comedor
- Cocina integral con antecomedor muy amplio
- Cuarto de juegos
- 2 Cocheras cubiertas
- 2 cocheras descubiertas
- Estudio en planta baja

### SERVICIOS

- 2 Cuartos de servicio con 1 WC
- Cuarto de lavado
- Cisterna
- Calentador
- Hidroneumatico
- Calentador
- Terraza amplia 50 m2
- 270 m2 de jardin int.

### TERMINADOS

- Ventaneria de herreria
- Puertas de madera
- Pisos de cerámica , parquet en estudio y sala, alfombra en rec.

### LEGALES

LIBRE DE GRAVAMEN

### ESTILO ARQUITECTONICO

Casa estilo: Tradicional

www.sierraplus.com.mx



### PRECIO:

\$6,750,000

Visitas cita

### Asesor:

Tel: 3342-2424

Cel:



### COMO LLEGAR

De la glorieta Colon viniendo de norte a sur, en la primera callecita pasando Americas, vuelta a la derecha, dos casas antes de llegar a la esquina, ahí esta la casa

### TABLA DE VALORES

	M2	PRECIO
Terreno	661.00	\$6,750,000.00
Construcción	661	

### OBSERVACIONES

Casa muy bien cuidada, con muy buena ubicación, muy buen proyecto, chimenea, y jardín amplio

## Providencia Philadelphia



Fachada



Sala



Comedor



Cocina



Alacena



Chimenea

## Providencia Philadelphia



Estudio



Recámara



Recámara 2



Vestidor



Jardín



cochera