



# Sierra

Aldous Huxley No 5518, Col. Vallarta Universidad, C.P. 45110, Zapopan, Jal. México. Tel/Fax: 3342-2424

## Plus

www.sierraplus.com.mx

CASA EN VENTA

PUERTAS DEL TULE-COTO CEREZO

EXC

### DOMICILIO

Calle exterior:	AV. DEL TULE		
Calle interior:	COTO CEREZO	# Ext.	480
# interior	12-a	C.P.	
Colonia:	PUERTAS DEL TULE		
Entre:	AV. VALLARTA E INGLATERRA		
Municipio:	ZAPOPAN, JAL.	Guia Roji	69 B-1
Punto de Referencia:	ANTES DE TORRE COREY		

### GENERALES

6 Años de Edad	En condominio
2 Niveles	Mant. \$ 850.00 mensuales
12 Frente	Uso de suelo Habitacional
22.6 Fondo	Casa habitada

### CARACTERISTICAS

- 4 Recamaras la principal c/vestidor baño
- 4.5 Baños
- Sala
- Recibidor
- Comedor
- Cocina integral c/antecomedor
- Estar de T.V.
- Estudio en p.b.
- 2 Cocheras techadas

### SERVICIOS

- Cuarto de servicio c/baño
- Cuarto de lavado con instalación para 2 lavadoras y 2 secadoras
- Calentador de paso
- Cisterna
- Terraza en recamara ppal. amplia
- Jardín 60 mts lateral
- Tina tipo baño japones con vista a la terraza

### TERMINADOS

Ventanería:	ALUMINIO BLANCO
Carpintería:	FINAS MADERAS
Pisos:	CEMENTOS PULIDOS EN TONOS ORO Y GRISES

### LEGALES

Libre de Gravamen

### ESTILO ARQUITECTONICO

Casa estilo: HACIENDA

www.sierraplus.com.mx



### PRECIO:

\$ 4'300,000.00  Visitas  CITA

### Asesor:

Tel: 3342-2424

Cel:

### CROQUIS DE UBICACIÓN



### COMO LLEGAR:

POR AV. VALLARTA HACIA PERIFERICO, DAR VUELTA A LA DERECHA EN AV. DEL TULE, Y SEGUIR AL SEGUNDO COTO DEL LADO DERECHO

### TABLA DE VALORES

Terreno	286.00
Construcción	322.25

M2

### PRECIO:

\$ 4'300,000.00

### OBSERVACIONES

EXCELENTE RESIDENCIA, LIGEROS DESNIVELES, CUENTA CON CAVA EN SOTANO, ASADOR Y HORNO DE MATERIAL EN PATIO (SE ESCRITURA DIRECTO AL COMPRADOR).

## Puertas del Tule



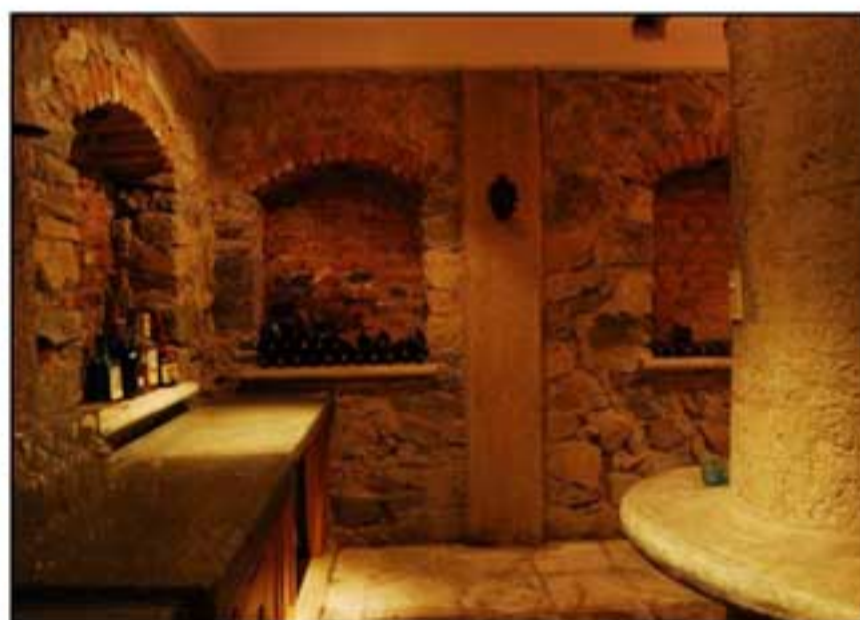
Fachada



Vista Sala



cocina



Cava



Vista Planta Alta



Distribuidor Planta alta

## Puertas del Tule



Recámara



Recámara 2



Baño



Baño



Terraza